

Memoriu explicativ

1. Date generale

Proiectul reprezinta "Amenajarea teritoriului prin pavarea si dispunerea curtii interioare a institutiei timpurii nr.3" din str. Bulgara 98, mun. Balti

Beneficiar: Primaria mun. Balti. Directia Invatamint Tineret si Sport

Proiectul este elaborat in baza:

- Certificatului de urbanism nr. 78 din 19.03.2021
- Schita de proiect avizata de Primaria mun. Balti. Directia Invatamint Tineret si Sport

In conformitate cu NCM A.07.02-2012 "Procedura de elaborare, avizare a documentatiei de proiect" prezentul proiect de executie este alcatuit din compartimentele (set de baza):

Obiect nr. 19.03-D/21 proiectant SRL "Geo-Cad-Proiect"

- Album 1. 19.03-D/21-0-PG Plan general
- Album 2. 19.03-D/21-1-SAC Solutii arhitectural-constructive
- Album 3. 19.03-D/21-2-SAC Solutii arhitectural-constructive
- Album 4. 19.03-D/21-3-SAC Solutii arhitectural-constructive

Verificarea tehnica a proiectului de executie, in conformitate cu exigentile prevazute de Legea 163 din 09.07.2010 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructie, se va face de catre verificatori atestati contractati de Beneficiar.

2. Caracteristici generale:

Zona climaterica	-II B
Valabilitatea seismica teren	-grad 7
Adincimea critica de inghet a pamintului	-0,80m
Temperatura calcul iarna	-minus 16 grade
Presiunea vintului	-0,3 kPa (30 kgf/m²)
Sarcina provenita din zapada	-0,5 kPa (50 kgf/m²)

3. Amplasament

Institutia timpurie nr.3 este amplasat in str. Bulgara, nr. 98, intravelanul orasului Balti. Teren proprietate municipala nr. cadastral 0300201.2019, cu suprafata 1.103ha.

4. Mentiuni si particularitati de constructie

Dirijarea lucrarilor de constructie se va efectua de catre un diriginte de santier si un responsabil tehnic, ambii atestati in modul stabilit de Lege. Controlul de stat al calitatii in constructii se exercita de catre inspectia de Stat in Constructii.

5. Protectia muncii si mediului inconjurator

In scopul respectarii masurilor de protectie a muncii si securitatii tehnice, toti angajatii de pe santier trebuie sa fie familiarizati cu NCM A.08.02:2014 "Securitatea si sanatatea muncii in constructii". Dirigintele de santier si responsabilul tehnic concomitent vor fi direct responsabili de respectarea normelor securitatii tehnice.

6. Masuri siguranta la foc si exploatare

Proiectarea si exploatarea in conformitate cu prevederile NCM E.03.02-2014 "Protectia impotriva incendiilor a cladirilor" si RT DSE 1.01-2005 "Reguli generale de aparare impotriva incendiilor". Caile de evacuare se vor marca cu indicatoare de securitate-evacuare si se vor prevedea cu mijloace de iluminat, astfel incat sa se asigure vizibilitatea lor.

7. Tipurile de lucrari prevazute in proiect

- Proiectul prevede urmatoarele tipuri de lucrari:
- Lucrari de demontare;
 - Executarea fundatiei;
 - Executarea peretelui din caramida;
 - Reparatia podelei foisorului pentru copii;
 - Montarea longrinelor si invelitorii acoperisului;
 - Executarea parapetului;
 - Montarea balustradelor din metal;
 - Prelucrarea anticoroziva a constructiilor din metal.

8. Dispozitii finale

Receptia lucrarilor constituie certificarea realizarii acestora in conformitate cu documentatia de proiect. Lucrarile de construire pot incepe numai dupa ce a fost obtinuta Autorizatia de construire. In conformitate cu Legea nr. 721-XIII din 02.02.96 privind calitatea in constructii, fazele determinante se vor receptiona prin Procese - verbale de constatare a calitatii.

Specificatia desenelor marca -19.03-D/21-2-SAC

Nr.	DENUMIREA	NOTA
1	Date generale	
2	Plan foisor pentru copii; Sectiunea A-A; Specificatia lucrarilor de demolare	
3	Plan foisor pentru copii; Sectiunea A-A; Fatada in axele 1-2; Specificatia materialelor	
4	Briu B-1; Fundatie F-1; Specificatia materialelor	
5	Planul amplasarii longrinelor; Sectiunea 1-1; Specificatia materialelor	
6	Balustrada din metal Bm-1, Bm-2; Nod I, II; Specificatia materialelor	

Nr.inve.a orig. Data si semnatura

A.S.P. certificat Nr. 0388 din 23.10.2019						Licenta Nr. 025815 seria AMMIJ din 03.09.2007					
I.S.P. certificat Nr.0395 din 23.10.2019											
						OBIECTIV NR. - 19.03-D/21-2-SAC					
						Amenajarea teritoriului prin pavarea si dispunerea curtii interioare a institutiei timpurii nr.3 din str. Bulgara 98, mun. Balti					
Mod.	Can.	Foia	Nr.d.	Semnat.	Data						
						Foisor pentru copii existent			faza	plansa	planse
ASP		Mihaila V.			06.21				PE	1	6
ISP		Hihlat E.			06.21						
Elaborat		Ciobanu V.			06.21	Date generale			SRL "Geo-Cad-Proiect" mun. Balti		

Proiectul de executie a fost elaborat in corespundere cu normele in viguare si asigura exigentele de baza, reglamente de legea calitatii in constructii:	
A - rezistenta si stabilitate;	
B - siguranta in exploatare;	
C- siguranta la foc;	
D- igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului inconjurator;	
E - izolatie termica, hidrofuga si economie de energie;	
F - protectia inpotriva zgomotului;	
G - utilizarea sustenabila a resurselor naturale.	
Arhitect-Sef de proiect	Mihaila V.
Inginer-Sef de proiect	Hihlat E.